

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых

ООО Управляющая Компания «Управ Дом»

за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 145

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		
	Остаток средств на начало года	руб.	-18211	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	412.9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	90186	
2	Фактически оплачено	руб.	92473	
3	Задолженность	руб.	-2287	
4	Процент оплаты	%	102.5%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>57483</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.		
2	Уборка подъездов	руб.		
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	4991	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	3504	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	3080	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	7270	1
7	Расходы по управлению	руб.	19720	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.		
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	1444	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.		

11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	7929	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	1728	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	235	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	340	
15	Рентабельность 5%	руб.	4486	
16	Уплата 6% налога	руб.	2756	
17	Остаток средств	руб.	16779	

Расчет составил:

Миляева С.В.

**Примечание :**

1. В том числе диагностика газового хозяйства - 6500 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.